

Montrouge : transformer le groupe scolaire Rabelais en école vertueuse

Proactive, la Ville de Montrouge a déjà fait de la rénovation énergétique et de la végétalisation des priorités. En effet, la Municipalité a mis en place une politique active de réhabilitation et de développement de la nature en milieu urbain et ce, sur un des territoires les plus denses de France. Elle investit le moindre m² disponible, comme les cours d'école, pour végétaliser et créer des îlots de fraîcheur.

C'est un des axes de la réhabilitation de Rabelais, un des plus anciens groupes scolaire de la Ville comprenant une école maternelle et élémentaire, un gymnase, un centre de loisir et un restaurant scolaire. Débutés début janvier, les travaux ont pour objectif de transformer ce groupe scolaire en école vertueuse.

Cela se traduit par une rénovation du bâti, une végétalisation de la cour, un déploiement de l'agriculture urbaine mais également par l'amélioration des conditions d'apprentissage et de travail ainsi que par la promotion du "bien manger".

"Ce projet global et ambitieux va permettre de réaménager, de rénover, d'agrandir, de végétaliser et de réenchanter cet ancien groupe scolaire pour en faire une école de demain, une école vertueuse", explique Etienne Lengereau, Maire de Montrouge

Une école bas carbone

La Ville s'est fixée comme objectif de réduire de 40 % la consommation énergétique des bâtiments améliorant ainsi le confort des élèves et des enseignants. Et, elle vise une ISO certification 50 001.

Pour atteindre cet objectif, la Municipalité vient de lancer un vaste programme de rénovation énergétique intégrant plusieurs innovations.

Côté bâti, la toiture du gymnase et de l'école seront rénovées et l'isolation intérieure refaite. Côté équipement, le chauffage sera assuré par des pompes à chaleur renouvelables et par des radiateurs numérique qui permettent de chauffer à partir de l'énergie des data centers.

Le système de ventilation sera également optimisé par des centrales de traitement d'air installées en hauteur ou en intérieur et traitées acoustiquement afin d'améliorer la qualité de l'air intérieur et de réduire les nuisances sonores.

Les salles de classes, les réfectoires, le gymnase... profiteront également d'une rénovation acoustique.

Le centre de loisirs Delerue ainsi que le réfectoire situé au rez-de-chaussée de ce bâtiment vont être entièrement réhabilités et agrandis. L'agrandissement du réfectoire sera réalisé au moyen d'une structure bois afin de concourir à la création de bâtiment bas carbone. Le choix s'est porté sur des façades vitrées composées d'une structure en métal vert. La façade côté cour sera végétalisée. Les surfaces vitrées seront traitées afin de protéger les enfants tout en laissant passer l'apport de lumière nécessaire. Enfin, une étude est en cours sur la possibilité de végétaliser la toiture arrière du centre de loisir.



Une école du "bien manger"

A Montrouge, la Mairie a fait du "bien manger" un pilier de sa politique mais aussi du cadre de vie de la commune. Le sujet est à la croisée de la santé, du bien-être, de la qualité de vie.

La commune est, en effet, la première d'Ile-de-France à avoir banni le plastique de ses cantines.

Dans le groupe scolaire Rabelais, la Municipalité va procéder à l'agrandissement de la cuisine et des réfectoires qui appliqueront cette politique de zéro plastique.

Forte de sa volonté de développer l'idée "de la graine à l'assiette", la Ville a introduit des ateliers d'agriculture urbaine menés par Veni Verdi, une fois par semaine et toute l'année. Au programme : bouturage, préparation de compost, plantations et récoltes dans les bacs installés pour chaque classe, identification d'arbres, préparation de soupes, peinture végétale...

Enfin, deux cuisines pédagogiques (maternelle et centre de loisirs) vont être créées afin de pouvoir dispenser des ateliers pédagogiques autour du "bien-manger": ateliers cuisine, lutte contre le gaspillage alimentaire...

Une cour d'école végétalisée

La cour a été pensée comme un îlot de fraîcheur avec pour vocation de rafraîchir mais également de végétaliser les espaces et de favoriser la biodiversité. Pour y arriver, plus de 150 vivaces et 200 arbustes ont déjà été plantés et les pieds d'arbres végétalisés. Ces plantations sont adaptées au contexte pédoclimatique et variées.

Les équipes techniques de la Ville ont installé un arceau floral sur le portail ainsi que des hôtels à insectes et des nichoirs agrés par la ligue pour la protection des oiseaux (LPO). Aujourd'hui, 23 % de la cour est ainsi déminéralisée.

Un espace sera également dédié à l'agriculture urbaine avec l'installation de 7 bacs entretenus par les enfants. Enfin, la cour de l'école Rabelais bénéficie d'aménagements agréables et ludiques à travers la création d'un nouvel espace de jeux végétalisé (copeaux de bois, cabane en osier...) ou encore l'installation de bancs autour des arbres.



La Ville lance ainsi la création de sa première "école vertueuse", un exemple qui inspirera les futurs projets de rénovation pour toutes les écoles de la ville.

Chiffres clés :

- Une école maternelle et élémentaire
- 520 élèves
- Budget rénovation : 8,8 millions d'euros
- Date de construction : 1910-1912

Service de presse Ville de Montrouge

Contact : Christelle Maupetit

Tél. : 01 46 12 75 12

Mail : c.maupetit@ville-montrouge.fr