

Identification

Identifiant	92SIS05094
Nom usuel	BOBIN
Adresse	21-23 et 27 rue de la Vanne
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	MONTRouGE - 92049
Caractéristiques du SIS	La société BOBIN a débuté l'exploitation du site probablement avant 1908 pour une activité de nettoyage du linge, blanchisserie. Le site a ensuite occupé les terrains du 21-23 et 27 rue de la Vanne. L'activité a cessé le 19 janvier 2000. Un diagnostic initial du site a montré une pollution aux hydrocarbures et xylène dans les sols, ainsi que la présence de composés chlorés au niveau des cuves, de l'atelier, du parking, de la chaufferie et de la zone de nettoyage à sec. Un arrêté de dépollution daté du 26 septembre 2001 a imposé une réhabilitation du site mais les travaux de dépollution n'ont pas été conduits à leur terme suite à la mise en liquidation judiciaire de la société BOBIN. Par la suite, le site a été réaménagé en des bureaux et des habitations, vendus après construction.
Etat technique	Site sous surveillance après diagnostic, pas de travaux complets de réhabilitation dans l'immédiat
Observations	Suite à des plaintes relatives à de fortes odeurs d'hydrocarbures des occupants de l'immeuble au n°23, des campagnes d'évaluation des concentrations en perchloroéthylène dans l'air intérieur ont été menées en 2011 et 2012 par le Laboratoire Central de la Préfecture de Police (LCPP) au n°21-23 (bureaux), ainsi qu'au n°27 (habitations). Elles ont conclu à l'absence de risque sanitaire pour les occupants de ces immeubles.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9202953	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9202953

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site avec pollution avérée des sols

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 650761.0 , 6857466.0 (Lambert 93)

Superficie totale 10903 m²

Perimètre total 570 m

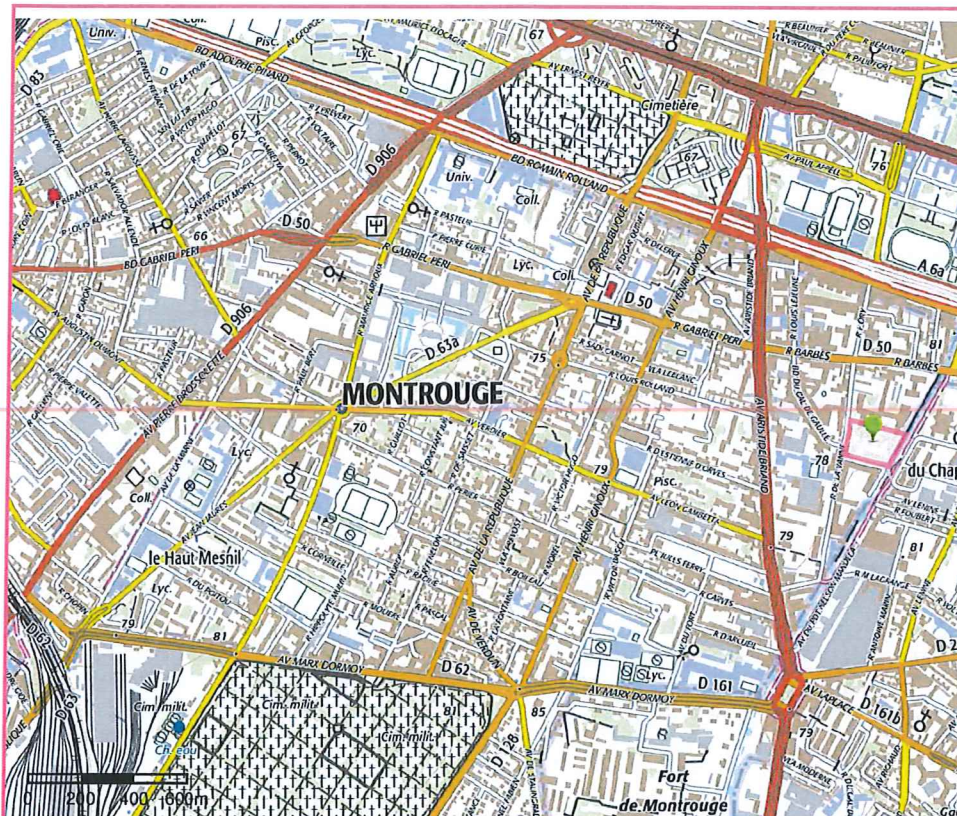
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MONTRouGE	0F	55	24/05/2017
MONTRouGE	0F	56	24/05/2017

Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS

Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05094



□ Périmètre du SIS

Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05094



Identification

Identifiant	92SIS05505
Nom usuel	AREVA
Adresse	51 avenue Jean Jaurès
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	MONTRouGE - 92049
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli des activités de fabrication de transformateurs de mesure. L'exploitant a informé la cessation de ses activités par courrier du 27/05/2008. Des investigations environnementales réalisées en 2008 ont mis en évidence une pollution des sols en hydrocarbures et en métaux. Des travaux de dépollution, consistant en l'excavation des terres contaminées, ont été effectués en 2009. Une analyse des risques résiduels réalisée à la suite de ces travaux a démontré la compatibilité du site avec un usage industriel, commercial ou tertiaire.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	Un diagnostic complémentaire et une Evaluation Quantitative des Risques Sanitaires (EQRS) ont été réalisés en mars 2017, à l'initiative du maître d'ouvrage, dans le cadre d'un projet de cession de terrain pour un usage de jardin public. La conclusion de l'EQRS proposait des restrictions d'usage qui pourront être prises en compte lors de l'étude d'un futur aménagement.

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site avec pollution avérée des sols

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	649653.0 , 6857610.0 (Lambert 93)
Superficie totale	15264 m ²
Perimètre total	813 m

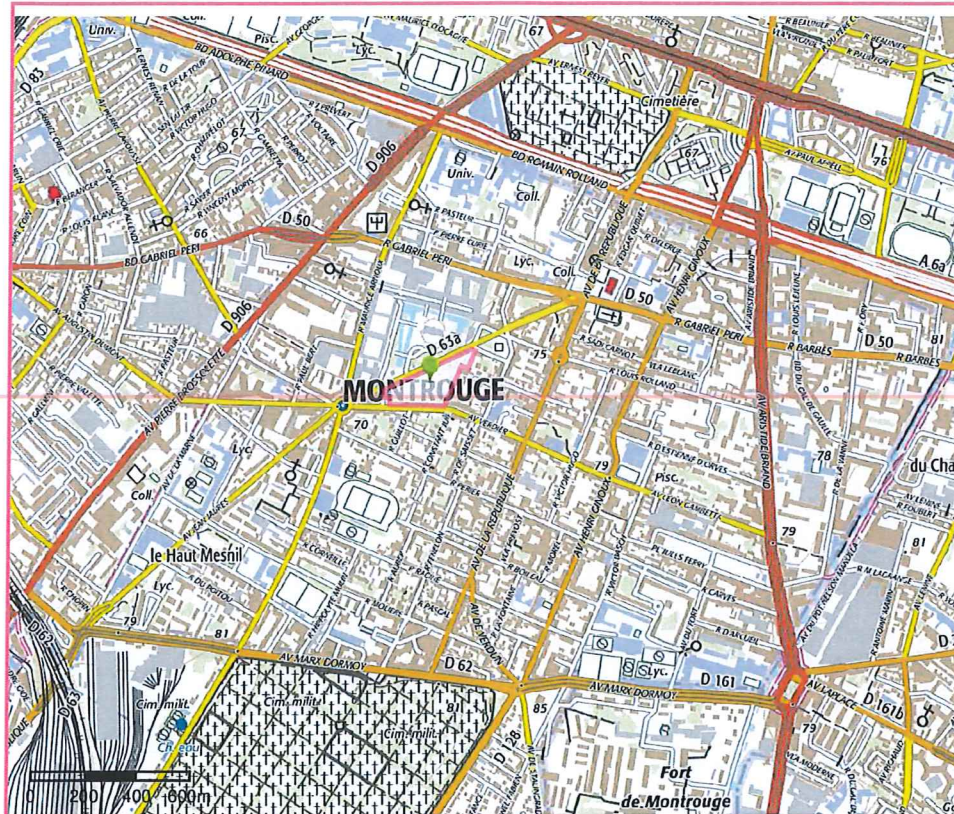
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MONTRouGE	01	3	04/07/2017

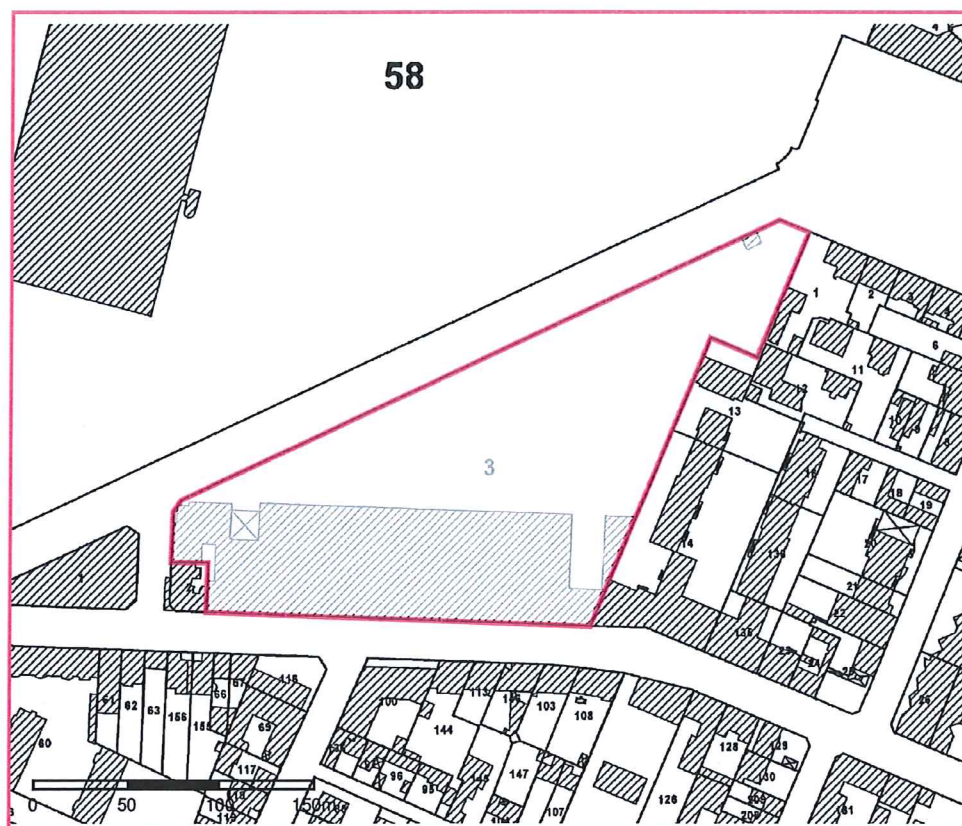
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05505



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05505