

## ► La Municipalité à l'écoute des quartiers

*Quartier après quartier, Jean-Loup Metton, ses Maire-adjoints et principaux Directeurs de services se sont déplacés pour rencontrer les Montrougiens, leur présenter les réalisations de la Ville, les projets et répondre à leurs questions.*



## ► Quartier Portes de Montrouge

*Les riverains ont largement répondu à l'invitation de la Municipalité le 7 octobre dernier. Les projets du centre ville, les travaux de la ZAC des Portes de Montrouge ont notamment été présentés.*

### Un cœur de ville bientôt revu et corrigé

#### Une Agora au cœur de la Ville.

Afin d'aménager une grande place centrale, la Ville achète progressivement les locaux dans les deux immeubles situés à l'angle République – Péri et réimplantera des commerces dans la rue du Colonel Gillon. Pour cela, sera construit un rez-de-chaussée en brique dans le style architectural du centre administratif. Les quatre statues représentant Lavoisier, Denis Papin, Molière et La Fontaine qui étaient autrefois dans le hall du centre administratif seront disposées au quatre coins de la future place qui recevra le métro.

#### Un Centre Culturel et de Congrès digne de ce nom.

Les travaux de construction du futur centre culturel et de congrès débiteront quand les chantiers conjoints de la médiathèque et du centre administratif (rue Champeaud) seront complètement achevés dans le courant 2005. Dans quelques mois, les services muni-

cipaux du rez-de-chaussée de l'actuel centre administratif vont emménager dans un nouveau bâtiment plus adapté aux conditions de travail du personnel et à l'accueil du public. Enfin, cela permettra de commencer la rénovation de ce bâtiment "emblématique" qui sera entièrement dédié à la culture. En souterrain, sera creusé un auditorium de 250 places pour les spectacles de la Compagnie Blin et diverses conférences. Des spectacles et des concerts avec un auditoire limité à 250 places seront donc possibles. Au rez-de-chaussée, la quasi-totalité de la surface libérée par les services permettra la création d'une salle d'exposition polyvalente de 1 200 m<sup>2</sup> qui pourra accueillir aussi les banquets. Le théâtre fonctionnera pendant les travaux au niveau inférieur. Par la suite, sera donc bâti un théâtre de 1 000 places modulaire avec cabine de traduction simultanée, salle de réception, etc. Le théâtre disposera de ce qui fait défaut aujourd'hui, une cage de scène assez vaste pour accueillir des spectacles d'une certaine ampleur.

### DÉMÉNAGEMENT DU COMMISSARIAT

Le déménagement envisagé du commissariat au 70, rue Gabriel Péri est conditionné par la réponse du ministère de l'intérieur. Aucune date n'est envisagée pour l'instant. "Les 120 policiers nationaux méritent mieux que les locaux vétustes dont ils disposent actuellement" a précisé Monsieur Metton. La Ville a acheté un terrain pour ce commissariat. La SEM 92 a été désignée par le département qui est maître d'ouvrage.

### COUPER COURS AUX RUMEURS

"Il existe bien un périmètre d'étude concernant les terrains Schlumberger et le bâti entre la rue Barthélémy et la rue Maurice Arnoux comme il existe une étude préliminaire sur la réceptivité commerciale en centre-ville entre le Monument aux Morts et la place de la Libération... Cette dernière va permettre de mesurer les possibilités de multiplication de l'offre et donc de résistance à l'implantation des 40 000 m<sup>2</sup> du centre commercial de la Vache Noire. Ces études sont avant tout un outil de travail pour l'avenir."

### BIEN NETTOYER SANS GASPILLER L'EAU

La mécanisation de nos services de nettoyage a contribué à l'amélioration de la propreté de nos rues. Nos balayeurs ont donc été formés.

En outre, le nettoyage au jet à haute pression est facteur d'économie d'eau contrairement à l'ancienne méthode qui consistait à faire couler l'eau dans les caniveaux et ramasser tant bien que mal les saletés balayées sur les trottoirs.

### NUISANCES SIGNALÉES : LA MAIRIE S'ATTAQUE AUX PROBLÈMES

La Ville intervient à chaque fois que des riverains signalent des gestes d'incivisme. La pose d'une borne anti-stationnement et la réfection du marquage de la zone de livraison a résolu partiellement le problème devant la société Accor. Pour empêcher les rodéos des scooters avenue Emile Boutroux, la Municipalité envisage la fermeture du passage à hauteur de l'épicerie ou la pose d'un passage surélevé. Le panneau indiquant le stationnement réservé aux handicapés est maintenant visible. ■

### Des logements, une maternelle, un square

La ZAC des Portes de Montrouge soit la restructuration du triangle avenue Pierre Brossolette - rue Maurice Arnoux - rue Gabriel Péri a démarré. En lisière de périphérique, l'immeuble de bureaux Apollonis est achevé.

Il est également prévu un jardin public de près de 4 000 m<sup>2</sup> ainsi qu'une école maternelle...

Trois bâtiments sont actuellement en construction : deux de logements sociaux et un en accession à la propriété. Les bâtiments de qualité existants seront conservés.

### De la continuité dans les travaux de voirie

Les tapis de chaussée des rues Curie et Pasteur entre les rues Radiguet et du 11 novembre ont été refaits. Un passage piétons surélevé rue Curie contribuera à ralentir les véhicules à deux pas de la crèche du 11 novembre et du collège Doisneau.

Dans le quartier, la poursuite du programme de réhabilitation des ouvrages d'assainissement a concerné l'avenue de la Paix. Chaussée, trottoirs, etc. ont été réalisés en fin d'année comme le prévoyait la réunion de concertation avec les riverains. ■

### GRANDS AXES : LA LOI DE DÉCENTRALISATION ATTENDUE AU TOURNANT

Le Maire a annoncé que la N20 serait refaite. Montrouge fait partie du comité d'axe (communes riveraines de cette nationale) chargé d'améliorer la sécurité et l'aménagement de cette "autoroute urbaine". Mais il faudra sans doute attendre sa départementalisation en 2006. Après maintes suggestions auprès des services de l'équipement, la Municipalité a obtenu des contrôles radars sur la N20 à hauteur de la Vache Noire. Un feu tricolore sera également placé au niveau de la rue d'Estienne d'Orves avec possibilité de prendre la N20 dans le sens banlieue - Porte d'Orléans.

Après plusieurs années de discussions avec le Département à propos de l'aménagement de la D50 (rue Barbès), la Ville ne désespère pas d'obtenir des aménagements plus conséquents que ceux qui ont été effectués entre la rue Louis Lejeune et l'avenue Aristide Briand.

Un passage piétons afin de faciliter la traversée de la rue Barbès à hauteur de la rue Danton a été demandé. ■

## ► Quartier est

*Une nouvelle réunion s'est tenue le 12 octobre à l'Est de Montrouge. Outre, les réaménagements des bâtiments publics, les problématiques autour des axes routiers ont été abordées.*



### Des équipements plus fonctionnels ...

#### ... pour les enfants

Le groupe scolaire Briand va être restructuré, en particulier la maternelle de construction plus ancienne. Les deux écoles seront dotées d'une nouvelle unité de restauration : les cuisines situées dans la maternelle (côté N20) ne seront plus éloignées du réfectoire (rue de la Vanne) comme aujourd'hui.

Dans la crèche Anne de Gaulle, le sas d'entrée, le hall complet et la salle de

changes ont été refaits par les ateliers municipaux ainsi que la plomberie et la menuiserie des plans de lange d'une des salles dédiées à cet usage.

#### ... pour les associations

Les travaux de réhabilitation de la Maison des Associations reprennent. Pour le moment, seuls le chauffage et l'électricité ont été effectués. Afin de faciliter la réalisation de ce projet complexe, la Ville a choisi une entreprise générale pour coordonner l'ensemble des corps de métiers devant intervenir.

**... pour les sportifs**

La Ville est plus que jamais décidée à créer un gymnase à l'est de Montrouge. Cette construction dépend de nombreux paramètres notamment de la possibilité d'acquisition d'un terrain et de procédures administratives souvent longues et astreignantes : le Centre National de Documentation Pédagogique doit quitter la Ville... quant au bâtiment de stockage Albin Michel, la Ville s'est opposée à sa démolition mais n'est pas parvenue à l'acquiescer. ■

**Réduire les nuisances et améliorer le quotidien**

La Ville intervient auprès de toutes les entreprises afin qu'elles réduisent les nuisances liées à leur ventilation ou climatisation. Des aménagements ont déjà été effectués.

Afin d'empêcher les intrusions nocturnes dans les passages entre le boulevard De Gaulle et l'avenue Aristide



Briand, la Ville veillera à ce que les grilles d'entrée soient bien fermées la nuit.

Les véhicules au stationnement gênant ou dangereux seront régulièrement verbalisés rue de la Vanne. La mise en stationnement payant (zone verte) côté pair rendra l'opération plus aisée.

Comme le souhaitent les riverains, des bornes anti-stationnement sont régulièrement posées sur les trottoirs de la N20 afin de supprimer le stationnement anarchique. ■

**CHANTIERS TERMINÉS, VOIRIE REFAITE !**

À la fin des chantiers, les trottoirs et les chaussées de la rue François Ory et de la rue Louis Lejeune à hauteur du nouvel immeuble Sanofi-Aventis ont été refaits au printemps. À la demande de la firme, la circulation rue Louis Lejeune est désormais à double sens de la rue Barbès à la rue Saint-Albin. Le stationnement est donc interdit côté impair.

Des logements sont en construction à la place de Renault Véhicules Industriels. Le départ du constructeur symbolise la mutation économique de la dernière décennie : la disparition d'activités industrielles et son remplacement par des activités tertiaires grâce aux efforts redoublés de la Municipalité. Un magasin Ed sera construit en rez-de-chaussée rue Barbès. ■

**► Quartier du Haut-Mesnil**

*Le 14 octobre, ce fut le tour des habitants du quartier Haut-Mesnil de s'informer et poser des questions à la Municipalité. Après une présentation complète des réalisations et projets de la Ville, le débat s'est ouvert.*

**Entretenir et entreprendre****Fleurir les espaces publics**

Dans le cadre de sa politique d'aménagement paysager des angles de rue engagée depuis quelques années, la Ville a créé un jardinet à l'angle des rues Maurice Arnoux et Chateaubriand.

**Réhabiliter les réseaux d'assainissement et la voirie**

Dans le quartier, le programme a concerné les rues Salengro et du Poitou. Suite à des travaux semblables dans la rue Racine l'année dernière, le réaménagement complet de la voirie s'est poursuivi entre les rues Auber et Mulin. Les candélabres entre l'avenue de la République et la rue Fénelon ont

**DISCUSSION ANIMÉE SUR LA FERMETURE DE LA RUE FÉNELON**

La réunion a été marquée par une discussion entre partisans du maintien de la fermeture de la rue Fénelon entre la rue Molière et l'avenue Marx Dormoy (des parents qui craignent pour la sécurité de leurs enfants) et sa réouverture (des automobilistes qui sont obligés de faire le tour du pâté de maisons et des riverains sensibilisés par les manœuvres des camionneurs-livreurs). Un choix difficile à arbitrer par la Municipalité entre les uns et les autres même si la sécurisation des voies prime sur l'agrément. ■

été changés. L'avenue Marx Dormoy, entre les rues Arnoux et Mulin, bénéficiera aussi d'un éclairage renforcé.

**Aménager les bâtiments publics**

Plusieurs salles et dortoirs de la crèche Mulin ont été remis en peinture.

L'extension et la réhabilitation de la maternelle Haut-Mesnil prévoit la création de nouvelles salles (centre de

loisirs, l'agrandissement du préau, modernisation de la restauration scolaire). Des démarches ont été entreprises auprès du Conseil général pour créer au niveau du parking de l'avenue de la Marne un gymnase qui fait aujourd'hui défaut au Collège du Haut-Mesnil. ■

## Des terrains de sport répondant aux attentes

Les sportifs montrougiens disposent au stade municipal d'un terrain de football en gazon synthétique de la meilleure qualité qui soit et d'une aire d'athlétisme partiellement refaite. Les tennismen pourront pratiquer leur

sport favori « indoor » car les travaux de couverture de trois courts le long de la rue Maurice Arnoux devraient s'achever au cours du 1er trimestre 2005. ■

## Des requêtes prises en compte

La Municipalité va s'attaquer aux problèmes spécifiques de la rue du Poitou : deux portiques seront implantés à l'entrée et à la sortie de la voie et un soin particulier sera apporté au nettoyage. Le réaménagement et le nettoyage systématique de la placette en face du métro Châtillon-Montrouge est maintenant acquis. Pour mettre un terme aux accidents à répétition, la

Ville a demandé au Conseil Général un feu tricolore à l'angle République – Dormoy.

Faciliter la vie des personnes handicapées figure parmi les tâches prioritaires de la Ville : des places de stationnement sont créées à chaque demande justifiée comme devant le bureau de poste de l'avenue de la Marne. La Ville a pris note que les riverains et automobilistes de la rue Salengro souhaitent que leur voie soit mieux signalée aux automobilistes venant de Châtillon par l'avenue Jean Jaurès car la priorité à droite n'est pas toujours respectée. ■

## UN AGRÈMENT DE VIE JUSQU'AU MOINDRE DÉTAIL

La nouvelle pelouse synthétique du CAM satisfait tous les utilisateurs. Autour du terrain, une clôture ajourée a été installée contribuant à l'impression d'espace et améliore l'esthétisme du périmètre. Les filets prévus pour empêcher les palets de sortir de l'enceinte du complexe sportif seront rehaussés du côté de la rue Victor Basch.

Il est envisagé de permuter les équipes de nettoyage à titre expérimental notamment le samedi après-midi pour ne pas gêner les riverains et laisser une ville propre tous les jours. ■

## LES JARDINS DE PROXIMITÉ SE MULTIPLIENT

Depuis dix ans, les espaces verts à Montrouge sont passés de 4 à 8 hectares, des jardins d'agrément sont créés par la Ville qui achète et aménage le moindre angle de rue libéré. Cela égaye et ajoute un peu de verdure à notre quotidien. Ainsi, dès que les cabanes de chantier seront parties, un jardin de ce type sera créé en face de l'école Buffalo à l'angle des rues Victor Basch et Charles Floquet. "Nous avons aussi préempté le hangar qui se trouve à l'angle de l'avenue Henri Ginoux et de la rue Périer." ■

## ► Quartier Buffalo Ferry

*Le 19 octobre, la Ville a rencontré les habitants du quartier pour mieux répondre à leurs attentes.*



## D'importants travaux de voirie

Les canalisations des rues Lafontaine, Descartes et Morel ont été revues par la Ville et l'avenue Léon Gambetta par le Département. Les trottoirs ont donc été refaits par la Ville en début 2004.

La voirie rue Carvès (entre la rue du Fort et l'avenue Henri Ginoux) a été complètement réaménagée, les candélabres remplacés et des cyprès plantés le long du mur de la Résidence Buffalo.

Le sens de stationnement a été inversé afin que les véhicules sortent dans le sens de la circulation comme l'exige le code de la route.

Le trottoir de l'avenue de Verdun (entre la rue Racine et Lafontaine) a été refait, le côté pair est en cours d'aménagement.

Afin d'empêcher la sortie intempestive des véhicules par les pelouses du parking de la place Jules Ferry, des bordures de trottoirs crénelées ont été posées après qu'un aménagement

analogue ait donné toute satisfaction autour du square Robert Doisneau. Des arceaux ont été placés le long des plate-bandes engazonnées.

Des carrefours et des passages piétons surélevés sont créés au fur et à mesure des réfections de rue comme aux angles des rues Victor Basch et Carvès, rues du Fort et Carvès, rues Morel et Boileau.

## Des équipements publics bien entretenus

Les travaux de réhabilitation du Conservatoire se déroulent comme prévu (lire aussi page 11). A terme, les usagers bénéficieront d'une salle de percussion isolée, de classes complètement réhabilitées, de véritables planchers de danse et, sur le plan de l'accès, d'un ascenseur et d'une nouvelle entrée du côté du square Lafontaine.

En 2004, des jeux multisports ont été installés dans la cour de la primaire Boileau. Dans cet établissement, les fenêtres en bois donnant sur la cour de récréation ont été remplacées durant l'été par des « double-vitrages » en

PVC. Au 2<sup>ème</sup> étage de l'école élémentaire Buffalo, les sols plastiques ont été remplacés dans les couloirs et des rideaux posés dans les salles.

Plusieurs salles de la crèche Carvès ont été refaites et repeintes.

## Petite enfance : les besoins satisfaits à 80%

Pour obtenir une place en structure d'accueil, priorité est donnée aux enfants dont les deux parents

travaillent. Pour ceux-là, le taux de satisfaction est de 80% par rapport aux besoins réels. Outre la diversité des structures d'accueil, Montrouge a mis en place depuis trois ans une allocation favorisant le mode de garde à domicile (AMAED) pour compenser la suppression par le gouvernement Jospin de la déduction fiscale y afférent. Les locaux situés au 105 avenue Henri Ginoux ont été transformés en jardin d'enfants, le 5<sup>ème</sup> de Montrouge. Il accueille 35 enfants.



## LES DATES À RETENIR

### ► Avec Interlude

Vous détendre en chantant avec la Chorale ! Tous les jeudis de 19h30 à 21h30, des cours sont donnés au 10/12 boulevard du Général De Gaulle. Rejoignez-les et redécouvrez les chansons de variété française.

Trouver un équipement de ski d'occasion. Les 14 et 15 janvier, Interlude organise une bourse aux vêtements de ski. Les habitants du quartier feront des affaires avant les vacances d'hiver.

Adultes et enfants s'initient à la danse orientale. Deux stages sont prévus les 5 et 6 février prochain avec Kamélia.

Pour tout savoir sur les activités d'Interlude, consultez le [www.ifrance.com/interlude92](http://www.ifrance.com/interlude92) ou composez le 01 46 12 92 51.

### ► Loto d'hiver du Village Jean Jaurès

Grand loto d'hiver le samedi 12 février à partir de 20h30 dans la salle des centres de loisirs (103, rue Maurice Arnoux) organisé par l'association de quartier "Village Jean Jaurès". De nombreux lots à gagner.

Renseignements complémentaires au 01 42 53 01 68.

### ► Soirée polynésienne Haut-Mesnil Grand Sud

Organisée par l'association de quartier "Haut-Mesnil, cette grande soirée aura lieu le samedi 12 mars à 20h à la salle des fêtes (place Emile Cresp) et sera animée par le groupe Theo Tahiti Show - Concours de danse et Tombola.

Dîner tahitien assortie de démonstrations de danse – Possibilité d'initiation sur place.

Inscriptions début mars à la bouche-rie Brissard (127, av. Jean Jaurès) et



chez Chris coiffure (173, rue Maurice Arnoux).

Renseignements complémentaires au 06 63 35 70 33.